

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2023. június 27. napján 08.15 órakor Baranyajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános ülésén

Jelen vannak:

- Balogh Csaba polgármester
- Hörnyék László alpolgármester
- Orsós Elvira képviselő
- Bajusz János képviselő
- Hernádi Viktor képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Ranyhóczkiné Ács Andrea

Balogh Csaba polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes létszámban megjelent. Ismertette az ülés napirendjét, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) az alábbiak szerint fogadott el:

1. **A köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról**
Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző
2. **Egyebek**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. **A köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról**
Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző részletesen ismertette a rendelet tervezetét. Elmondta, hogy a hulladékgazdálkodás 2023. július 1. napjától állami feladat lesz, ezért van szükség az eddigi hulladékgazdálkodási rendelet felülvizsgálatára és helyette a köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Ezután Balogh Csaba polgármester megkérdezte van-e valakinek hozzászólása, kérdése a rendelettel kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester javasolta a rendelet tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) megalkotta **Baranyajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7/2023. (VI. 27.) számú, a köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendeletét.**

2. Egyebek

Balogh Csaba polgármester a következőkről tájékoztatta a képviselő-testület tagjait:

- A szociális tüzelőanyag támogatáshoz szükséges tűzifát a Mecsekerdő Zrt-től fogja az önkormányzat megvásárolni, a szerződéskötés megtörtént, viszont a fát csak szeptemberben fogják szállítani. A térköves udvarba a teherautó nagy súlya miatt nem lehet a fát behozni, más helyet kell keresni, ahol a kiosztásig tárolni lehet.
- A régi bolt épület előtti közterület elhanyagolt, nagy a fű. Ezt lekaszálják és a tulajdonosnak 500 Ft/m² áron ki fogják számlázni.
- A háziorvosi asszisztens 2023. július 1. napjától nyugdíjba vonul, helyette mást kell keresni. A háziorvos 800.000 Ft finanszírozást kér, egyenlőre 2 hónapra.
- A temetőbe és a közterületekre napelemes, LED-es lámpák beszerzését tervezi.
- Az idei falunap július 1-én kerül megtartásra. Elsősorban a településen élőket várják, 4 bográcsban fognak ételt készíteni.
- A temetőben folytatódik a fakivágás, az ágak elhordása, felaprítása nagy gondot jelent.
- A Magyar Falu program útfelújítás pályázatát beadják, melyből a Várhegy utca kerülne felújításra. Az út felújítási költsége 20 millió forint.

Több napirend nem volt, Balogh Csaba polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt és az ülést 08.40 órakor bezárta.

k.m.f.


Balogh Csaba
polgármester




Ranyhóczkiné Ács Andrea
jegyző

Baranyajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (VI. 27.) önkormányzati rendelete

A köztisztaság fenntartásáról

Baranyajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bek. a) pontjában, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) d) pontjában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya, értelmező rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya Baranyajenő Községi közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed Baranyajenő Község közigazgatási területén

- a) lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező vagy tartózkodó természetes személyekre,
- b) székhellyel, telephellyel rendelkező vagy tevékenységet folytató jogi személyekre,
- c) székhellyel, telephellyel rendelkező vagy tevékenységet folytató jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre
- d) székhellyel, telephellyel rendelkező vagy tevékenységet folytató és egyéni vállalkozókra.

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya

- a) a veszélyes hulladékra,
- b) a háztartási szennyvízre,
- c) az a) és b) pontban meghatározott anyagokkal összefüggő tevékenységre,
- d) a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 1. § (3) bekezdésében meghatározott anyagokra.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) közterület: az ingatlan-nyilvántartásban ekként nyilvántartott, közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, továbbá a magánterületnek a közforgalom számára megnyitott, a tulajdonos által közforgalom elől el nem zárt része és az építmények közhasználatra átadott részei (többek között: épület árkádok alatti járda, alul- és felüljárók),
- b) tisztán tartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, por-, gyom-, valamint rovar- és rágcsáló-mentesítése, a csapadékvíz zavartalan elfolyását akadályozó anyagok és más hulladék eltávolítása, továbbá a hó eltakarítása és a síkosság-mentesítés,
- c) köztisztasági közszolgáltatás: a közterületeknek az Önkormányzat által történő szervezett és rendszeres tisztán tartása,
- d) hulladék: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2. § (1) bekezdés 23. pontjában meghatározott fogalom,
- e) települési hulladék: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2. § (1) bekezdés 43. pontjában meghatározott fogalom,

- f) síkosság-mentesítés: a gyalogos és járműközlekedésre szolgáló területek hótól, jégtől való megtisztítása, a lefagyások megszüntetése, csúszásmentesítése,
- g) közforgalmú intézmény: a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény (a továbbiakban: Ntv.) 1. § c) pontjában meghatározott fogalom,

2. A közterület tisztán tartásának általános szabályai

3. §

A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles közreműködni és a települési környezet szennyeződését, fertőzését eredményező magatartástól tartózkodni.

4. §

(1) A közterülettel határos beépített, vagy beépítetlen ingatlanok tulajdonosai, használói

- a) az ingatlan előtti járdaszakasz tisztán tartására,
 - b) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyainak tisztán tartására,
 - c) a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítására
- vonatkozó kötelezettségeire a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II.21.) ÉVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: ÉVM-EüM együttes rendelet) rendelkezéseit kell alkalmazni azzal a kiegészítéssel, hogy ha ingatlan és közút között nincs zöldsáv, akkor is az úttestig terjedő teljes területre kell teljesíteni az előírásokat.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ingatlanok tulajdonosai, használói kötelesek gondoskodni:

- a) az épület tetőzetéről az esővíz, hólé járdára csorgásának és a hó lecsúszásának megakadályozásáról, továbbá a hó és jég okozta balesetveszély elhárításáról,
- b) az épület csapadékvizeit közterületekre kivezető, közterületen megépült csapadékvíz-elvezető rendszer (többek között: járdába épített tisztítóaknák, folyókarácsok, kifolyócsövek, nyílt folyókák) tisztán tartásáról és karbantartásáról,
- c) az ingatlan és a közút közötti zöldterület szükség szerinti lenyírásáról,
- d) az épületen lévő madárfészkelő helyek alatti, burkolattal ellátott közterület madarak okozta szennyeződéstől való megtisztításáról.

(3) Amennyiben az ingatlanok több tulajdonosa, birtokosa van, úgy a kötelezettség a tulajdonosokat, birtokosokat egyenlő arányban terheli.

(4) A szomszédos ingatlanok közötti – közterületnek minősülő – területsávok vagy átjárók esetén a tisztán tartási kötelezettség a tulajdonosokat egyenlő arányban terheli.

(5) Az ingatlan tulajdonosa, használója tisztán tartási kötelezettségének szükség szerint – porképzés nélkül – köteles eleget tenni.

5. §

(1) A település közterületein szemetelni, engedély nélkül hulladékot elhelyezni, avagy a közterületet és annak berendezéseit, felszerelési tárgyait (többek között: utcabútorokat, forgalomszabályozó berendezéseket, jelzéseket, táblákat, lánckorlátokat) és növényzetét tilos bármilyen módon beszennyezni.

(2) Közterületre, átfolyó élő vízfolyásokba, belvízelvezető és csapadékelvezető zárt csatornába, valamint árokba tilos hulladékot dobni, tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet bevezetni, beleönteni, beleseperni.

(3) Magántulajdonú ingatlanokon keletkező hulladékot közterületre – a szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás rendjétől eltérő napokon, avagy megrendelt hulladékszállítási szolgáltatás kivételével –, továbbá a közterületi gyűjtőszigetek edényei mellé bármely napon tilos elhelyezni.

6. §

(1) Bűzös anyagokat csak légmentesen lezárt tartállyal felszerelt vagy zárt rakterű járművel szabad szállítani. Szóródó jellegű anyagok csak letakarva szállíthatók.

(2) Aki gépjármű üzemeltetése, karbantartása, vagy bármilyen anyag, ideértve a hulladékot is, szállítása vagy rakodása során a közterületet beszennyezi, köteles haladéktalanul a szennyeződést saját költségén megszüntetni és a közterület eredeti állapotát visszaállítani.

7. §

(1) Hulladékgyűjtő edényt közterületen elhelyezni csak az adott körzetre vonatkozó gyűjtési napon, az előzetesen meghirdetett időpontban, a hulladék kiszóródását megakadályozó módon lehet kihelyezni.

(2) A hulladékgyűjtő edény helyét az edény használójának a domborzati viszonyok és az időjárási tényezők figyelembevételével oly módon kell kialakítani, hogy az megakadályozza az edény elmozdulását, elgurulását, felborulását, továbbá hogy ne akadályozza a közforgalmat és ne veszélyeztesse a közterületek állagát.

(3) Az ingatlanhoz tartozó, közterületen lévő háztartási hulladékgyűjtők helyének és környékének tisztán tartása a hulladékgyűjtő használójának a kötelezettsége.

3. Egyes közterület-használók köztisztasági kötelezettségei

8. §

(1) A szórakozó-, vendéglátó- és utcai, valamint minden egyéb árusítóhelyek, üzletek (a továbbiakban együtt: üzletek), továbbá a közforgalmú intézmények használója (üzemeltetője, fenntartója) köteles gondoskodni:

- a) az üzletek és a közforgalmú intézmények előtti járdaszakasz tisztán tartására az ÉVM-EüM. együttes rendelet előírásai szerint,
- b) az üzletek, közforgalmú intézmények bejáratának és környékének, valamint az üzletek, közforgalmú intézmények körül lévő járda, járda hiányában a gyalogos közlekedésre szolgáló – telekhatártól mért 1 méter széles – közterület, az Ntv. szerinti közterületi dohányzóhely kijelölése esetén a dohányzóhely tisztán tartásáról, nyitva tartási időben hulladékgyűjtő edény kihelyezéséről, ürítéséről és karbantartásáról,
- c) az üzemeltetésében lévő, közforgalom számára megnyitott parkolóhelyek tisztán tartásáról, a parkolóban a várható forgalomnak megfelelő mennyiségű, közhasználatú hulladékgyűjtő edény kihelyezéséről, ürítéséről és karbantartásáról,
- d) a keletkező hulladék zárható edényzetben történő gyűjtéséről, valamint a közszolgáltató útján annak a kijelölt hulladéklerakó helyre történő elszállításáról.

(2) A közterület rendeltetésétől eltérő célra történő használata esetén (így különösen a közterületi piacok, vásárok, alkalmi árusítások, kirakodások, egyéb közterületet igénybe vevő rendezvények ideje alatt és közút nem közlekedési célú igénybevételekor) a használó, üzemeltető, szervező a közterület tisztán tartásáról az ÉVM-EüM együttes rendelet előírásai szerint köteles gondoskodni, és a használatot követően a terület eredeti állapotát kell visszaállítani.

4. Építkezéssel kapcsolatos előírások

9. §

(1) Az építési területtel határos közterületen az építető köteles gondoskodni:

- a) az útestre, járdára történő sárfelhordás megszüntetéséről és az oda kerülő hulladék folyamatos eltakarításáról,
- b) a tevékenységgel érintett közterület tekintetében az ÉVM-EüM együttes rendeletben foglalt kötelezettség teljesítéséről,
- c) por és egyéb szennyező anyagok terjedésének megakadályozásáról,
- d) a közterületi fák és a közterület berendezéseinek, felszerelési tárgyainak a védelméről.

(2) Ha a bontási törmeléknek magasból történő terepszintre jutását gravitációs úton oldják meg, akkor porzásmentes zártszelvényű ledobócsúszdát kell kialakítani.

(3) A műemléki jelentőségű épület körüli és ilyen terület közterületein bontási törmelékot tárolni csak zárt edényben, konténerben szabad.

10. §

(1) Minden közterület-felbontási munkát – az ÉVM-EüM együttes rendeletben foglaltakon túl – úgy kell elvégezni, hogy a kitermelt anyag a környezetet ne szennyezze, a csapadékvíz elvezetését ne akadályozza, a környező növényzetet, valamint a közterületet berendezéseit, felszerelési tárgyait ne károsítsa és a közlekedést ne akadályozza.

(2) A közterületi földmunkák végzésénél a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy szálló por és egyéb szennyeződés ne képződjék. A termő talajréteget külön kell deponálni, majd a munka befejeztével gondoskodni kell a termőréteg fedőréteggé történő terítéséről.

5. Síkosság-mentesítésre és hóeltakarításra vonatkozó részletes szabályok

11. §

(1) 0 °C alatt (fagyveszélyes időszakban) lefagyást eredményező folyadékot a közterületre tilos bármilyen módon kijuttatni.

(2) A burkolaton lévő hó mechanikai eszközökkel való eltávolítása során ügyelni kell a burkolat épségére. A hó eltávolítása akkor tekinthető megfelelőnek, ha a burkolaton maradt hó mennyiség vastagsága nem éri el az 1 cm-t. A hó eltávolítása után a burkolaton maradt letaposott, vagy fagyott anyag olvasztását kémiai úton olvasztószerekkel kell elvégezni vagy a felületet érdesítő anyaggal kell kezelni.

(3) A gyalogos- és közúti forgalom zavartalanlansága érdekében havat tilos felhalmozni:

- a) útkereszteződésben,
- b) úttorkolatban (a legelső hórakást az úttorkolattól legalább 8 m távolságra kell elhelyezni),
- c) kapubejárat előtt, annak szélességében,

- d) a járdaszívet és a járda közé,
- e) a tömegközlekedésre szolgáló jármű-megállóhelyeknél a jármű megállóhelye és a járda közé,
- f) közszolgáltatási berendezésre (többek között: vízelzáró csap, víznyelő akna) és egyéb közérdekű létesítmény (többek között: közvilágítási lámpaoszlop, hirdetőoszlop) köré,
- g) a kijelölt rakodóhelynél annak teljes hosszában a járdaszegély mellé,
- h) a fák tövében és zöldterületen, ha a havat síkosság-mentesítésre szolgáló anyaggal kezelték,
- i) az utakkal párhuzamos vízelvezető- és egyéb közterületi árokba.

12. §

(1) Síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokon kívül csak klorid tartalmú fagyáspont csökkentő szer használata alkalmazható oly módon, hogy annak egyszeri kijuttatott mennyisége 20 g/m²-nél lehetőleg ne legyen több. Ezen anyagokat közterületen, valamint zöldterületen tárolni csak zárt edényben, a környezetszennyezést kizáró módon lehet.

(2) A szóróanyag megválasztásakor és annak kiszórásakor – a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet előírásainak betartásával – kiemelt figyelmet kell fordítani a közterületi lévő növényzet védelmére.

(3) A közterülettel határos beépített vagy beépítetlen ingatlanok tulajdonosait, használóit terhelő síkosság-mentesítési kötelezettség teljesítéséhez szükséges szóróanyag beszerzése a tulajdonos, a használó feladata.

13. §

(1) A gyalogosforgalom biztosítása érdekében az ingatlanhoz nem csatlakozó burkolt járda, lépcső, gyalogút, valamint a közcélú zöldterületeken átvezető és az ezek körüli burkolt gyalogutak és sétányok hó- és síkosság-mentesítéséről a közútkezelő gondoskodik.

(2) A buszmegállók esetén a 4. § (2) bekezdésben megjelölt kötelezett által mentesítendő felület szélessége 1 méter, hosszúsága szimpla megálló esetén 28 méter, dupla megálló esetén 40 méter a peronon az úttest melletti szegély mentén. Ahol nincsen peron, ott a járdán az úttest szegélye mentén, ahol járda sincsen ott az úttest padkája mellett kell a síkosság-mentesítést elvégezni.

(3) A síkosságmentesítést az alábbiak szerint kell biztosítani:

- a) elsőrendű főutak melletti járda, gyalogút, tömegközlekedési megálló síkosság-mentesítési munkáit az észleléstől számított 0,5 és 1 óra közötti időtartam alatt kell megkezdeni, és a síkosságot legkésőbb 4 órán belül meg kell szüntetni,
- b) másodrendű főutak melletti járda, gyalogút, tömegközlekedési megálló síkosság-mentesítési munkáit az észleléstől számított 1 és 1,5 óra közötti időtartam alatt kell megkezdeni, és a síkosságot legkésőbb 6 órán belül meg kell szüntetni,
- c) gyűjtőutak melletti járda, gyalogút, tömegközlekedési megálló síkosság-mentesítési munkáit az észleléstől számított 1,5 és 3 óra közötti időtartam alatt kell megkezdeni, és a síkosságot legkésőbb 8 órán belül meg kell szüntetni,
- d) kiszolgáló és lakóutak melletti járda, gyalogút, tömegközlekedési megálló síkosság-mentesítési munkáit az észleléstől számított 3 és 5 óra közötti időtartam alatt kell megkezdeni, és a síkosságot legkésőbb 24 órán belül meg kell szüntetni.

6. A köztisztasággal kapcsolatos feladatok ellátása, és az elhagyott hulladék felszámolásának eszközei

14. §

(1) A köztisztasággal összefüggő önkormányzati hatósági hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a jegyzőre ruházza át. A köztisztasággal összefüggő önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntések végrehajtását a jegyző foganatosítja.

(2) Az (1) bekezdésben szereplő hatáskör gyakorlása során – a 17. §-ban foglalt esetek kivételével – a jegyző kötelezi e rendeletben foglalt előírások megsértőit a jogsértés megszüntetésére, vagy annak alkalmazhatatlansága esetén közigazgatási szankcióként a közigazgatási szabályszegések szankciójáról szóló 2017. évi CXXV. törvény alapján közigazgatás bírságot szab ki.

15. §

(1) Amennyiben a közterületen engedély nélkül hulladékot lerakó, vagy elhagyó személy az arra irányuló felszólításban foglalt határidő alatt saját költségén nem gondoskodik a hulladék eltávolításáról és a területben keletkezett károk helyreállításáról, az Önkormányzat a kötelezett költségére és felelősségére gondoskodik a felszólításban foglaltak teljesítéséről.

(2) A (1) bekezdés Önkormányzat általi hulladék elszállíttatásra vonatkozó rendelkezését kell alkalmazni akkor is, ha a közterületen hulladékot lerakó személye nem ismert. A hulladék lerakó személyének ismertté válása esetén a (1) és (4) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni.

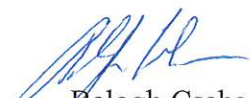
(3) A település közterületein elhagyott hulladék felszámolásának költségeit az Önkormányzat a költségvetésében biztosítja.

(4) A (1) bekezdésben foglalt esetben – a szennyezőkkel szemben a károk megtérítésén túl – külön jogszabály szerinti hulladékgazdálkodási bírság is kiszabható.

16. §

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

Baranyajenő, 2023. június 27.


Balogh Csaba
polgármester




Ranyhóczkiné Ács Andrea
jegyző

Rendelet kihirdetve: 2023. június 27.


Ranyhóczkiné Ács Andrea
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 31. § (2) bekezdésében és az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében szereplő felhatalmazás alapján 2013-ban sor került a köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására, ami számos rendelkezést tartalmazott, illetve tartalmaz mind a közterületek, mind a magántulajdonban álló ingatlanok tisztán tartása tekintetében.

A hulladékgazdálkodásról szóló törvényt hatályon kívül helyező a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben azonban új önkormányzati rendeletalkotásra vonatkozó felhatalmazást léptettek hatályba, ami szerint a települési önkormányzat képviselő-testületei kizárólag a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat állapíthatják meg rendeleteikben.

Figyelemmel a felhatalmazás tartalmának változására, szükségessé vált a köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata, melynek során megállapítást nyert, hogy az önkormányzati rendeletben már nem szabályozható kérdések hatályon kívül helyezése esetén megbomlana a jogszabály szabályozási koncepciója, egységessége, szerkezetileg nehezebben lenne áttekinthető, ezért – tekintettel az évek során megváltozott jogalkotási, jogszabályszerkesztési előírásokra – e témakört szabályozó új rendelet kidolgozása vált indokolttá.

JELENLÉTI ÍV

Készült Baranyajenő Község Önkormányzatának 2023. június 27. napján megtartott
képviselő-testületi ülésen megjelentekről

Balogh Csaba polgármester

.....

Hörnyék László alpolgármester

.....

Bajusz János képviselő

.....

Hernádi Viktor képviselő

.....

Orsós Elvira képviselő

.....

Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

.....

Óvári Melinda RNÖ elnök

.....

Baranya Vármegyei Kormányhivatal részéről:

.....

.....

Hegyháti Járási Hivatal részéről:

.....

.....

Lakosság részéről:

.....

.....

.....

.....

MEGHÍVÓ

Baranyajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 27. napján 08.15 órakor tartandó képviselő-testületi ülésére.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal

Javasolt napirendi pontok:

1. A köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
2. Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről
(hulladékgazdálkodásról)
3. Egyebek

A napirendi pontok előadója: Balogh Csaba polgármester

Baranyajenő, 2023. június 16.



Balogh Csaba
polgármester



Baranyajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

A köztisztaság fenntartásáról

Baranyajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bek. a) pontjában, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) d) pontjában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya, értelmező rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya Baranyajenő Községi közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed Baranyajenő Község közigazgatási területén

- a) lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező vagy tartózkodó természetes személyekre,
- b) székhellyel, telephellyel rendelkező vagy tevékenységet folytató jogi személyekre,
- c) székhellyel, telephellyel rendelkező vagy tevékenységet folytató jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre
- d) székhellyel, telephellyel rendelkező vagy tevékenységet folytató és egyéni vállalkozókra.

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya

- a) a veszélyes hulladéokra,
- b) a háztartási szennyvízre,
- c) az a) és b) pontban meghatározott anyagokkal összefüggő tevékenységre,
- d) a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 1. § (3) bekezdésében meghatározott anyagokra.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) közterület: az ingatlan-nyilvántartásban ekként nyilvántartott, közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, továbbá a magánterületnek a közforgalom számára megnyitott, a tulajdonos által közforgalom elől el nem zárt része és az építmények közhasználatra átadott részei (többek között: épület árkádok alatti járda, alul- és felüljárók),
- b) tisztán tartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, por-, gyom-, valamint rovar- és rágcsáló-mentesítése, a csapadékvíz zavartalan elfolyását akadályozó anyagok és más hulladék eltávolítása, továbbá a hó eltakarítása és a síkosság-mentesítés,
- c) köztisztasági közszolgáltatás: a közterületeknek az Önkormányzat által történő szervezett és rendszeres tisztán tartása,
- d) hulladék: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2. § (1) bekezdés 23. pontjában meghatározott fogalom,
- e) települési hulladék: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2. § (1) bekezdés 43. pontjában meghatározott fogalom,

- f) síkosság-mentesítés: a gyalogos és járműközlekedésre szolgáló területek hótól, jégtől való megtisztítása, a lefagyások megszüntetése, csúszásmentesítése,
- g) közforgalmú intézmény: a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény (a továbbiakban: Ntv.) 1. § c) pontjában meghatározott fogalom,

2. A közterület tisztán tartásának általános szabályai

3. §

A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles közreműködni és a települési környezet szennyeződését, fertőzését eredményező magatartástól tartózkodni.

4. §

- (1) A közterülettel határos beépített, vagy beépítetlen ingatlanok tulajdonosai, használói
 - a) az ingatlan előtti járdaszakasz tisztán tartására,
 - b) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyainak tisztán tartására,
 - c) a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítására vonatkozó kötelezettségeire a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II.21.) ÉVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: ÉVM-EüM együttes rendelet) rendelkezéseit kell alkalmazni azzal a kiegészítéssel, hogy ha ingatlan és közút között nincs zöldsáv, akkor is az úttestig terjedő teljes területre kell teljesíteni az előírásokat.
- (2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ingatlanok tulajdonosai, használói kötelesek gondoskodni:
 - a) az épület tetőzetéről az esővíz, hólé járdára csorgásának és a hó lecsúszásának megakadályozásáról, továbbá a hó és jég okozta balesetveszély elhárításáról,
 - b) az épület csapadékvizeit közterületekre kivezető, közterületen megépült csapadékvíz-elvezető rendszer (többek között: járdába épített tisztítóaknák, folyókarácsok, kifolyócsövek, nyílt folyókák) tisztán tartásáról és karbantartásáról,
 - c) az ingatlan és a közút közötti zöldterület szükség szerinti lenyírásáról,
 - d) az épületen lévő madárfészkelő helyek alatti, burkolattal ellátott közterület madarak okozta szennyeződéstől való megtisztításáról.
- (3) Amennyiben az ingatlanok több tulajdonosa, birtokosa van, úgy a kötelezettség a tulajdonosokat, birtokosokat egyenlő arányban terheli.
- (4) A szomszédos ingatlanok közötti – közterületnek minősülő – területsávok vagy átjárók esetén a tisztán tartási kötelezettség a tulajdonosokat egyenlő arányban terheli.
- (5) Az ingatlan tulajdonosa, használója tisztán tartási kötelezettségének szükség szerint – porképzés nélkül – köteles eleget tenni.

5. §

- (1) A település közterületein szemetelni, engedély nélkül hulladékot elhelyezni, avagy a közterületet és annak berendezéseit, felszerelési tárgyait (többek között: utcabútorokat, forgalomszabályozó berendezéseket, jelzéseket, táblákat, láncorklátókat) és növényzetét tilos bármilyen módon beszennyezni.

(2) Közterületre, átfolyó élő vízfolyásokba, belvízelvezető és csapadékelvezető zárt csatornába, valamint árokba tilos hulladékot dobni, tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet bevezetni, beleönteni, beleseperni.

(3) Magántulajdonú ingatlanokon keletkező hulladékot közterületre – a szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás rendjétől eltérő napokon, avagy megrendelt hulladékszállítási szolgáltatás kivételével –, továbbá a közterületi gyűjtőszigetek edényei mellé bármely napon tilos elhelyezni.

6. §

(1) Bűzös anyagokat csak légmentesen lezárt tartállyal felszerelt vagy zárt rakterű járművel szabad szállítani. Szóródó jellegű anyagok csak letakarva szállíthatók.

(2) Aki gépjármű üzemeltetése, karbantartása, vagy bármilyen anyag, ideértve a hulladékot is, szállítása vagy rakodása során a közterületet beszennyezi, köteles haladéktalanul a szennyeződést saját költségén megszüntetni és a közterület eredeti állapotát visszaállítani.

7. §

(1) Hulladékgyűjtő edényt közterületen elhelyezni csak az adott körzetre vonatkozó gyűjtési napon, az előzetesen meghirdetett időpontban, a hulladék kiszóródását megakadályozó módon lehet kihelyezni.

(2) A hulladékgyűjtő edény helyét az edény használójának a domborzati viszonyok és az időjárási tényezők figyelembevételével oly módon kell kialakítani, hogy az megakadályozza az edény elmozdulását, elgurulását, felborulását, továbbá hogy ne akadályozza a közforgalmat és ne veszélyeztesse a közterületek állagát.

(3) Az ingatlanhoz tartozó, közterületen lévő háztartási hulladékgyűjtők helyének és környékének tisztán tartása a hulladékgyűjtő használójának a kötelezettsége.

3. Egyes közterület-használók köztisztasági kötelezettségei

8. §

(1) A szórakozó-, vendéglátó- és utcai, valamint minden egyéb árusítóhelyek, üzletek (a továbbiakban együtt: üzletek), továbbá a közforgalmú intézmények használója (üzemeltetője, fenntartója) köteles gondoskodni:

- a) az üzletek és a közforgalmú intézmények előtti járdaszakasz tisztán tartására az ÉVM-EüM. együttes rendelet előírásai szerint,
- b) az üzletek, közforgalmú intézmények bejáratának és környékének, valamint az üzletek, közforgalmú intézmények körül lévő járda, járda hiányában a gyalogos közlekedésre szolgáló – telekhatártól mért 1 méter széles – közterület, az Ntv. szerinti közterületi dohányzóhely kijelölése esetén a dohányzóhely tisztán tartásáról, nyitva tartási időben hulladékgyűjtő edény kihelyezéséről, ürítéséről és karbantartásáról,
- c) az üzemeltetésében lévő, közforgalom számára megnyitott parkolóhelyek tisztán tartásáról, a parkolóban a várható forgalomnak megfelelő mennyiségű, közhasználatú hulladékgyűjtő edény kihelyezéséről, ürítéséről és karbantartásáról,
- d) a keletkező hulladék zárható edényzetben történő gyűjtéséről, valamint a közszolgáltató útján annak a kijelölt hulladéklerakó helyre történő elszállításáról.

(2) A közterület rendeltetésétől eltérő célra történő használata esetén (így különösen a közterületi piacok, vásárok, alkalmi árusítások, kirakodások, egyéb közterületet igénybe vevő rendezvények ideje alatt és közút nem közlekedési célú igénybevételekor) a használó, üzemeltető, szervező a közterület tisztán tartásáról az ÉVM-EüM együttes rendelet előírásai szerint köteles gondoskodni, és a használatot követően a terület eredeti állapotát kell visszaállítani.

4. Építkezéssel kapcsolatos előírások

9. §

(1) Az építési területtel határos közterületen az építtető köteles gondoskodni:

- a) az úttestre, járdára történő sárfelhordás megszüntetéséről és az oda kerülő hulladék folyamatos eltakarításáról,
- b) a tevékenységgel érintett közterület tekintetében az ÉVM-EüM együttes rendeletben foglalt kötelezettség teljesítéséről,
- c) por és egyéb szennyező anyagok terjedésének megakadályozásáról,
- d) a közterületi fák és a közterület berendezéseinek, felszerelési tárgyainak a védelméről.

(2) Ha a bontási törmeléknek magasból történő terepszintre jutását gravitációs úton oldják meg, akkor porzásmentes zártszelvényű ledobócsúszdát kell kialakítani.

(3) A műemléki jelentőségű épület körüli és ilyen terület közterületein bontási törmelékot tárolni csak zárt edényben, konténerben szabad.

10. §

(1) Minden közterület-felbontási munkát – az ÉVM-EüM együttes rendeletben foglaltakon túl – úgy kell elvégezni, hogy a kitermelt anyag a környezetet ne szennyezze, a csapadékvíz elvezetését ne akadályozza, a környező növényzetet, valamint a közterületet berendezéseit, felszerelési tárgyait ne károsítsa és a közlekedést ne akadályozza.

(2) A közterületi földmunkák végzésénél a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy szálló por és egyéb szennyeződés ne képződjék. A termő talajréteget külön kell deponálni, majd a munka végeztével gondoskodni kell a termőréteg fedőréteggé történő terítéséről.

5. Síkosság-mentesítésre és hóeltakarításra vonatkozó részletes szabályok

11. §

(1) 0 °C alatt (fagyveszélyes időszakban) lefagyást eredményező folyadékot a közterületre tilos bármilyen módon kijuttatni.

(2) A burkolaton lévő hó mechanikai eszközökkel való eltávolítása során ügyelni kell a burkolat épségére. A hó eltávolítása akkor tekinthető megfelelőnek, ha a burkolaton maradt hó mennyiség vastagsága nem éri el az 1 cm-t. A hó eltávolítása után a burkolaton maradt letaposott, vagy fagyott anyag olvasztását kémiai úton olvasztószerekkel kell elvégezni vagy a felületet érdesítő anyaggal kell kezelni.

(3) A gyalogos- és közúti forgalom zavartalansága érdekében havat tilos felhalmozni:

- a) útkereszteződésben,
- b) úttorkolatban (a legelső hórakást az úttorkolattól legalább 8 m távolságra kell elhelyezni),
- c) kapubejárat előtt, annak szélességében,

- d) a járdaszívet és a járda közé,
- e) a tömegközlekedésre szolgáló jármű-megállóhelyeknél a jármű megállóhelye és a járda közé,
- f) közszolgáltatási berendezésre (többek között: vízelzáró csap, víznyelő akna) és egyéb közérdekű létesítmény (többek között: közvilágítási lámpaoszlop, hirdetőoszlop) köré,
- g) a kijelölt rakodóhelynél annak teljes hosszában a járdaszegély mellé,
- h) a fák tövében és zöldterületen, ha a havat síkosság-mentesítésre szolgáló anyaggal kezelték,
- i) az utakkal párhuzamos vízelvezető- és egyéb közterületi árokba.

12. §

(1) Síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokon kívül csak klorid tartalmú fagyáspont csökkentő szer használata alkalmazható oly módon, hogy annak egyszeri kijuttatott mennyisége 20 g/m²-nél lehetőleg ne legyen több. Ezen anyagokat közterületen, valamint zöldterületen tárolni csak zárt edényben, a környezetszennyezést kizáró módon lehet.

(2) A szóróanyag megválasztásakor és annak kiszórásakor – a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet előírásainak betartásával – kiemelt figyelmet kell fordítani a közterületi lévő növényzet védelmére.

(3) A közterülettel határos beépített vagy beépítetlen ingatlanok tulajdonosait, használóit terhelő síkosság-mentesítési kötelezettség teljesítéséhez szükséges szóróanyag beszerzése a tulajdonos, a használó feladata.

13. §

(1) A gyalogosforgalom biztosítása érdekében az ingatlanhoz nem csatlakozó burkolt járda, lépcső, gyalogút, valamint a közcélú zöldterületeken átvezető és az ezek körüli burkolt gyalogutak és a sétányok hó- és síkosság-mentesítéséről a közútkezelő gondoskodik.

(2) A buszmegállók esetén a 4. § (2) bekezdésben megjelölt kötelezett által mentesítendő felület szélessége 1 méter, hosszúsága szimpla megálló esetén 28 méter, dupla megálló esetén 40 méter a peronon az úttest melletti szegély mentén. Ahol nincsen peron, ott a járdán az úttest szegélye mentén, ahol járda sincsen ott az úttest padkája mellett kell a síkosság-mentesítést elvégezni.

(3) A síkosságmentesítést az alábbiak szerint kell biztosítani:

- a) elsőrendű főutak melletti járda, gyalogút, tömegközlekedési megálló síkosság-mentesítési munkáit az észleléstől számított 0,5 és 1 óra közötti időtartam alatt kell megkezdeni, és a síkosságot legkésőbb 4 órán belül meg kell szüntetni,
- b) másodrendű főutak melletti járda, gyalogút, tömegközlekedési megálló síkosság-mentesítési munkáit az észleléstől számított 1 és 1,5 óra közötti időtartam alatt kell megkezdeni, és a síkosságot legkésőbb 6 órán belül meg kell szüntetni,
- c) gyűjtőutak melletti járda, gyalogút, tömegközlekedési megálló síkosság-mentesítési munkáit az észleléstől számított 1,5 és 3 óra közötti időtartam alatt kell megkezdeni, és a síkosságot legkésőbb 8 órán belül meg kell szüntetni,
- d) kiszolgáló és lakóutak melletti járda, gyalogút, tömegközlekedési megálló síkosság-mentesítési munkáit az észleléstől számított 3 és 5 óra közötti időtartam alatt kell megkezdeni, és a síkosságot legkésőbb 24 órán belül meg kell szüntetni.

6. A köztisztasággal kapcsolatos feladatok ellátása, és az elhagyott hulladék felszámolásának eszközei

14. §

(1) A köztisztasággal összefüggő önkormányzati hatósági hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a jegyzőre ruházza át. A köztisztasággal összefüggő önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntések végrehajtását a jegyző foganatosítja.

(2) Az (1) bekezdésben szereplő hatáskör gyakorlása során – a 17. §-ban foglalt esetek kivételével – a jegyző kötelezi e rendeletben foglalt előírások megsértőit a jogsértés megszüntetésére, vagy annak alkalmazhatatlansága esetén közigazgatási szankcióként a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény alapján közigazgatás bírságot szab ki.

15. §

(1) Amennyiben a közterületen engedély nélkül hulladékot lerakó, vagy elhagyó személy az arra irányuló felszólításban foglalt határidő alatt saját költségén nem gondoskodik a hulladék eltávolításáról és a területben keletkezett károk helyreállításáról, az Önkormányzat a kötelezett költségére és felelősségére gondoskodik a felszólításban foglaltak teljesítéséről.

(2) A (1) bekezdés Önkormányzat általi hulladék elszállíttatásra vonatkozó rendelkezését kell alkalmazni akkor is, ha a közterületen hulladékot lerakó személye nem ismert. A hulladék lerakó személyének ismertté válása esetén a (1) és (4) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) A település közterületein elhagyott hulladék felszámolásának költségeit az Önkormányzat a költségvetésében biztosítja.

(4) A (1) bekezdésben foglalt esetben – a szennyezőkkel szemben a károk megtérítésén túl – külön jogszabály szerinti hulladékgazdálkodási bírság is kiszabható.

16. §

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 31. § (2) bekezdésében és az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében szereplő felhatalmazás alapján 2013-ban sor került a köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására, ami számos rendelkezést tartalmazott, illetve tartalmaz mind a közterületek, mind a magántulajdonban álló ingatlanok tisztán tartása tekintetében.

A hulladékgazdálkodásról szóló törvényt hatályon kívül helyező a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben azonban új önkormányzati rendeletalkotásra vonatkozó felhatalmazást léptettek hatályba, ami szerint a települési önkormányzat képviselő-testületei kizárólag a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat állapíthatják meg rendeleteikben.

Figyelemmel a felhatalmazás tartalmának változására, szükségessé vált a köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata, melynek során megállapítást nyert, hogy az önkormányzati rendeletben már nem szabályozható kérdések hatályon kívül helyezése esetén megbomlana a jogszabály szabályozási koncepciója, egységessége, szerkezetileg nehezebben lenne áttekinthető, ezért – tekintettel az évek során megváltozott jogalkotási, jogszabályszerkesztési előírásokra – e témakört szabályozó új rendelet kidolgozása vált indokolttá.